

گفتگو با فرهنگ طلوعی، مدیر عامل شرکت ریل پرداز سیر مزایای حضور شرکت های ریلی در بورس



ایران دارای متنوع ترین ابزارهای مالی در بازار سرمایه است و باید از این ظرفیت گسترده برای تکمیل زیرساخت های مختلف کشور و از جمله زیرساخت های ریلی استفاده شود. توسعه حمل و نقل ریلی در اقتصاد کلان کشورها آثار بسیار مثبتی دارد و هرچند ممکن است در بازگشت سرمایه آن تاخیر یا ابهاماتی وجود داشته باشد اما در نهایت سرمایه گذاری در این بخش به رونق سایر بخش های اقتصادی منجر می شود. به دلیل ضعف سیستم بانکی در تامین مالی پروژه های ریلی و همچنین عدم وجود منابع مالی مکفی برای سرمایه گذاری در این بخش شاهد رکود در اجرای پروژه های توسعه ای از طرف بنگاه های بخش دولتی و خصوصی هستیم در حالی که با استفاده از ظرفیت های بازار بورس می توان در مسائل مالی شرکت ها شفاف سازی کرد و همچنان سودی را در خصوص توسعه این بخش به دست آورد و دیگر نیازمند تامین مالی نبود، در همین خصوص با مدیر عامل شرکت ریل پرداز سیر که از سال ۹۴ وارد این بازار شده است گفتگویی داشته ایم که به آن می پردازیم:

آن هستند که پول خود را تبدیل به دارایی کنند تا ارزش آن را حفظ کنند، طبیعتاً با این روند، تولید آسیب می بیند و سایر بنگاه های فعال اقتصادی که مولد هستند در این شرایط آسیب می بینند و این بنگاه ها همان هایی هستند که در بازار سهام و بورس حضور دارند و بازار سهام منتظر می ماند تا سایر بازارها به تعادل برسند، در شهریور ماه و مرداد ماه امسال افزایش شاخص کل داشتیم که یک رکورد در بازار بورس تهران بود و باعث شد شاخص کل از ۱۹۰ هزار واحد هم بگذرد. با افزایش قیمت ارز مخصوصاً در شرکت هایی که دارایی محور هستند دارایی هایشان افزایش می یابد و باید در قیمت سهام این شرکت ها اصلاح صورت گیرد که به مرور خود بازار سهام این تغییر قیمت را اصلاح خواهد کرد.

ورود به بورس برای شرکت های ریلی چه مزایایی دارد؟

نه تنها شرکت های ریلی، بلکه تمام شرکت ها اگر بتوانند به بازار بورس ورود پیدا کنند مطمئناً منافع بسیاری را بدست خواهند آورد، ورود به بورس برای شرکت ها از جمله شرکت های ریلی مزیت هایی را به همراه خواهد داشت، ۱- یکی از مزیت ها آن است که ما به سمت شفاف

بسیاری از افراد مختلف وجود دارند که در ۱۵ سال گذشته با توجه به افزایش نقدینگی به عنوان پول داغ عمل کرده که مشابه بمبی است و در هر جایی حرکت کند آن قسمت را نابود می کند که مقصران اصلی این سرمایه سرگردان بانک ها و موسسات مالی اعتباری بوده اند که به صورت قارچ گونه در دوده گذشته در کشور با مجوز و بدون مجوز شکل گرفته اند و با دفاتر ساختگی و عده های ساختگی حجم پول خیلی زیادی را تولید کرده اند، منظور از حجم پول آن پول ملموس نیست که به عنوان مثال عدد بزرگی پول در دست مردم هست بلکه این عدد همان تولیدات اعدادی است که بانک ها داشته اند به دلیل اینکه سودهای ساختگی را به افرادی پرداخت کرده اند و خیلی از آن ها ورشکسته شدند و نتوانستند پول مردم را پرداخت کنند در نهایت دولت و بانک مرکزی وارد شدند و مطالبات مردم را پرداخت کردند. یکی از شاخص های تعیین نرخ ارز در کشور حجم نقدینگی است، یعنی هرچه حجم نقدینگی افزایش پیدا کند ارزش پول کاهش پیدا می کند و سایر مواردی که موثر است، این حجم نقدینگی یک بار به سوی دلار، بار دیگر به سوی مسکن و .. می رود و همه به دنبال

ناوگان شرکت و کشور اضافه شود.

عرضه اولیه سرمایه در بورس این شرکت چه میزان رشد داشته است؟

شرکت ریل پرداز سیر با سرمایه اولیه ۱۹۶ میلیارد تومان در بیست و ششم اسفند ماه سال ۹۴ عرضه عمومی شد و وارد بازار فرابورس شد، ما در یکی دو سال گذشته نوساناتی را در بحث قیمت سهام داشته ایم که ناشی از ماهیت بازار بوده و همچنان به دلیل رفتاری بوده است که سهامداران در مقابل هیجانات نوسانات بازار نسبت به تغییرات شدید نرخ ارز و افزایش قیمت ها داشته اند، گمان می کنم در بازه سال ۹۵، بازه قیمت سهام، یعنی روز اول که سهم روی ۱۰۹ تومان کشف قیمت شد تا حدود ۲۱۰ تومان داشته ایم. عملاً با سرمایه ثبتی ۱۹۶ میلیارد تومان، ارزش بازار شرکت به حدود ۲۴۰ میلیارد تومان رسیده است.

نوسانات ارز در این روزها چه میزان در سودآوری سهام های این شرکت موثر بوده است؟

اگر بازار بورس تهران را به عنوان مثال در نظر بگیریم همیشه متاثر از سایر شاخص های اقتصادی می باشد، سرمایه های سرگردانی در کشور در دست است و تعداد

مختصری در رابطه با شرکت ریل پرداز سیر بگویید؟

شرکت ریل پرداز سیر زیر مجموعه هلدینگ ارزش آفرینان فدک می باشد، هلدینگ ارزش آفرینان فدک بزرگترین هلدینگ حمل و نقل ریلی کشور است که به وسیله تعدادی از دانشجویان جوان دانشکده مهندسی راه آهن دانشگاه علم و صنعت تشکیل شده است و در حال حاضر با ۴ شرکت فعال در بخش ریلی فعالیت می کند. یکی از این شرکت ها ریل پرداز سیر است که در حال حاضر ۱۰۷۴ دستگاه واگن ملکی لبه بلند دارد و به عنوان شرکتی که در حمل ریلی و ترکیبی و فوروآردی فعالیت و در سال قریب به ۲ میلیارد تن - کیلومتر انواع کالاهای معدنی را حمل می کند. بازسازی ناوگان شرکت در کارخانه اصفهان که در اختیار شرکت ریل پرداز سیر است انجام می گیرد و خدمات فنی مهندسی به سایر شرکت های ریلی ارائه می کند، ما در اواخر سال گذشته در برنامه توسعه ناوگان قراردادی را با یکی از تولید کنندگان داخلی امضاء کردیم و ۵۰ دستگاه را تحویل گرفتیم که مراحل بعدی آن در حال پیگیری می باشد و امیدواریم تا اواخر امسال ۲۰۰ دستگاه واگن دیگر به ظرفیت



شدن حرکت می کنیم، یعنی اگر روزی همه شرکت های فعال، در بازار بورس حضور داشته باشند مسئله مالیات شرکتی کشور حل خواهد شد زیرا تمامی مسائل مالی کاملا شفاف هستند و در دوره های سه ماهه و شش ماهه و سالانه در معرض دید عموم قرار می گیرد و منتشر می شود. ۲- همچنین بخش بیشتری از جامعه بهره مند از مباحث تولیدی کشور می شوند و در کل به اقتصاد کلان کشور کمک می کند. ۳- روش های تامین مالی که در بازار سهام داریم روش های بسیار متنوعی هستند البته قوانین بالادستی وجود دارد که موجب شده به آن صورت که انتظار هست شرکت های سهامی عام نتوانند در کشور به نحو مطلوبی از ظرفیت تامین مالی بورس استفاده کنند. خوشبختانه در دو سه ماهه گذشته سازمان بورس و اوراق بهادار تهران با مجوزی که به شرکت های اعتبار سنجی داده است و این شرکتها با توجه به تخصص و شرایطی که دارند شرکت های سهامی عام را اعتبار سنجی کنند و این اعتبار مبنای تامین مالی می شود، یعنی اگر در تامین مالی، بانک حکم ضامن را داشت این رکن ضامن حذف می شود و کمک زیادی به ما می کند به عنوان مثال اگر شرکت به عنوان شرکت سهامی عام مقرر باشد از سازمان بورس مجوز بگیرد برای انتشار اوراق صکوک اجاره و تضامینی را به بورس بدهد و بانکی را برای دریافت ضمانت پیدا کند و مجدداً ۲۰۰ درصد تضامین به بانک بدهد، دیگر چه نیازی به بورس می باشد؟ می تواند مستقیم از بانک وام را دریافت کند. از مزایای دیگر، اطمینانی است که سایر سرمایه گذاران در سرمایه گذاری شرکت سهامی عام را راحت تر می پذیرند و به راحتی می توان سرمایه گذار خارجی را متقاعد برای سرمایه گذاری کرد زیرا هیچ اطلاعات محرمانه ای در بعد مالی در شرکت های سهامی عام وجود ندارد و همانند آن است که در اتاقی شیشه ای کار می شود و همه می توانند سرمایه گذاری کنند

تاریخ بورس کشورمان به خصوص بعد از انقلاب نشان می دهد که استقبال عمومی از آن بسیار کم رنگ است، بیشتر خرید و فروش سهام در بورس توسط صندوق های بازنشستگی، نهادهای نیمه دولتی و سازمان های اقتصادی غیر وابسته به بخش خصوصی صورت می گیرد، با

توجه به این موضوع رونق بازار خرید و فروش سهام در بورس چه مفهومی می تواند داشته باشد؟

بازار بورس در کشور ما مقوله جدیدی و عمر آن به حدود ۵۰ سال می رسد، اگر بخواهیم درصد بیشتری از مردم را در بحث بازار سرمایه درگیر کنیم به آگاهی عمومی و آموزش عمومی نیاز داریم، هر بازاری برای جذب سرمایه ها باید سرمایه های هدفی را در نظر گرفته باشد، معمولاً در تمام بورس های مطرح دنیا، قشر خاصی به عنوان بورس بازان حرفه ای در این بخش حضور دارند و مردم معمولاً به وسیله شرکت های سبد گردان که شکل گرفته اند سرمایه مردم را می گیرند و در مجموعه ای از سهام سرمایه گذاری می کنند و سود مشخص سالیانه ای را به شما پرداخت می کنند، در ایران این مسئله کمتر اتفاق افتاده و در دو سه سال اخیر است که شرکت های سبد گردان تقریباً شکل گرفته اند و افرادی را که سرمایه هایی در دست دارند و دانش و آگاهی در مورد بازار بورس ندارند به دنبال جذب سرمایه های آن ها هستند، در قبل از انقلاب بورس در تهران بود و دسترسی برای شهرها و شهرستان ها به صورت امروز نبود و خوشبختانه در دهه ۸۰ بحث تاسیس بورس های استانی و معاملات آنلاین از طریق کارگزاری ها رخ داد و اکنون همه در خانه هایشان می توانند سهام خرید و فروش کنند و با فعالیت شرکت های سبد گردان تعداد بیشتری از مردم می توانند درگیر این موضوع شوند البته این انتظار را نداریم که در جامعه ۸۰ میلیونی ۵۰ میلیون نفر در بورس سهم خریداری کنند، زیرا امکان پذیر نیست و از لحاظ آموزش نمی توان به این تعداد افراد آموزش های لازم را داد. شاید یکی از دلایل آن باشد که همیشه به علت نابسامانی های اقتصادی که وجود داشته و تحریم های ظالمانه ای که از روزهای اول انقلاب به کشور تحمیل شده همیشه سرمایه گذاری در بخش هایی که بازدهی بیشتر داشته از جذابیت بیشتری برخوردار بوده، همانند بازار مسکن. رشد بازار سهام نیازمند آرامش کافی در فضای اقتصادی کشور است زیرا بازار بورس در نوسانات ارزی همیشه منفی بوده و هنگامیکه آرامش در بازار حاکم شود بازار سرمایه رونق خواهد داشت.

سهام حمل و نقل ریلی در اقتصاد کشورهای پیشرفته دنیا سهم قابل توجهی است و سامان بخشیدن به

این بخش بسیار حائز اهمیت است، از مواردی که می تواند این ساماندهی را ایجاد کند حضور شرکت ها در بورس است، دلیل حضور کم رنگ شرکت های حمل و نقل ریلی کشور ما در بورس چیست؟

ورود به بورس نیازمند شرایط خاصی است که بدست آوردن آن شرایط آسان نیست زیرا با طیف وسیعی از مردم مواجه هستیم و منافع مردم درگیر می شود و ممکن است عملکرد به منافع مردم آسیب وارد کند به همین دلیل سازمان بورس و شرکت بورس اوراق بهادار ورود شرکت ها را به همین راحتی امکان پذیر نکرده است، اولین شرط این است که شرکت ها در ۳ سال گذشته خود باید سودده باشند، صنعت حمل و نقل ریلی در کشور یک صنعت جوان در بخش خصوصی است و حدود ۱۴ سال است که خصوصی سازی اتفاق افتاده و همچنان ناقص است به همین دلیل بسیاری از شرکت های ریلی هنوز اقدامی برای ورود به بازار بورس نکرده اند و البته اکنون تعداد شرکت های ریلی در بازار بورس کم نیست، شرکت هایی همانند ریل سیر کوثر، آسیا سیر ارس، ریل پرداز سیر، توکاریل، توسعه حمل و نقل ریلی پارسیان و ... در بورس حضور دارند و حدود ۳۰ درصد شرکت های ریلی در بازار بورس حضور دارند.

چرا شرکت های ریلی هنوز نتوانسته اند جایگاه خود را در بازار سرمایه پیدا کنند؟ با چه موانعی در این خصوص مواجه هستند؟

فارغ از صنعتی که در آن کار می شود شرکت ها سرمایه و دارایی هایی را دارند که بازار بر اساس آن سرمایه و دارایی و صورت های مالی و سود و زیان شناسایی شده تصمیم می گیرد و مبنای تصمیم گیری بازار به دلیل اینکه از جنس سهام داری است بر مبنای صورت های مالی تحلیل می شود و بر این اساس خرید سهام انجام می گردد، بعنوان مثال در پتروشیمی ها و فولادی ها و خودرویی ها حجم زیادی پول جابجا می شود و ظرفیت بازار بسیار بزرگی دارند و صنایعی هستند که متکی به بازارهای بین المللی هستند و قیمت ها در آنجا مشخص می شود و در مقایسه با آن ها بخش ریلی خیلی جایگاهی در بازار سرمایه ندارد اما من معتقد هستم که نه تنها شرکت های حمل و نقل ریلی بلکه حمل و نقل در بازار بورس تهران جایگاه بدی ندارد و شرکت

های بسیاری در بازار بورس حضور دارند و سهمی را در بازار به خود اختصاص داده اند، در بسیاری از شرکت های سرمایه گذاری دیده شده که در سبد سرمایه گذاری خود معمولاً بین ۵ تا ۱۰ درصد همیشه حمل و نقل را در نظر می گیرند، وقتی شرکت سرمایه گذاری در بحث مدیریت سهم وارد می شود یا همانند بقیه بنگاه های اقتصادی برای خود هدف گذاری می کنند. به عنوان مثال در چند سال گذشته بررسی می کنند که صنایع پتروشیمی ۳۰ درصد، خودرو ۱۵ درصد و ... و بر مبنای آن سبدهایی را براساس سرمایه ای که دارند برنامه ریزی می کنند و آن سبدها می باشد که جایگاه را در بازار بورس و سهام تعریف می کند، معمولاً حمل و نقلی ها یک تا پنج درصد همیشه در سبدهای سرمایه گذاری هستند.

سخن آخر:

کمک خوبی که بورس یا فرابورس می تواند به شرکت های ریلی از منظر تامین مالی و معافیت مالی کند آن است که شرکت هایی که در فرابورس هستند ۵ درصد و شرکت هایی که در بورس فعالیت می کنند ۱۰ درصد از پرداخت مالیات تکلیفی معاف هستند و اگر میزان سهام شناور آن ها در بازار بیشتر از ۲۰ درصد باشد این معافیت افزایش می یابد و فرصت خوبی است تا شرکت های حمل و نقل ریلی حضور یابند و از این فرصت استفاده کنند. بحث دیگر بحث تامین مالی می باشد که ما نیاز بسیاری برای خرید واگن، لکوموتیو یا موارد مورد نیاز احتیاج به تامین مالی داریم و بازار بورس می تواند محل خوبی برای تامین مالی باشد و با مصوبه اخیری که به تصویب رسیده و شرکت های اعتبار سنجی برای تامین مالی شرکت ها را اعتبار سنجی می کنند و تامین مالی انجام می شود و کمکی می باشد تا حمل و نقل ریلی در کشور را توسعه دهیم و وظیفه ای به عنوان مسئولیت های اجتماعی بر گردن ما هست و اگر ادعا می کنیم که حمل و نقل ریلی یک حمل و نقل سبز و ارزان هست باید به گونه ای پیش رویم تا منافع این سبزی و ارزانی به عامه مردم برسد که بخشی از آن می تواند از محل توسعه باشد و اگر بار بیشتری را از جاده به سمت ریل هدایت کنیم در آن زمان کمک به کاهش ترافیک جاده، مصرف سوخت، تلفات جاده ای و همچنین کمک به آلودگی کمتر هوا کرده ایم. و امیدوار به سربلندی ایران همیشه سرفراز.